

N

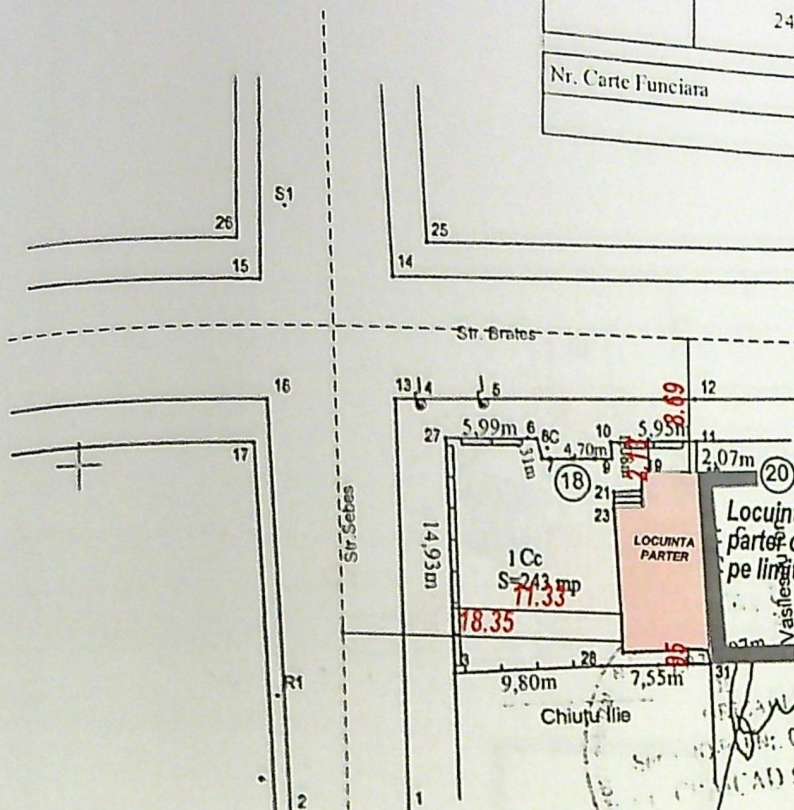
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

- intravilan -

scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobil
	243	Municipiul Craiova, str. Brates, nr 18 jud. Dolj
Nr. Carte Funciara		Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
		CRAIOVA

Cladire parter care se va desfiinta integral

Locuinta invecinata
partea cu calcan plin fara ferestre
pe limita de proprietate

Indicatori teritorial:

S.Teren=243mp

S.C. Existent=65 mp=S.D. Existent propus pentru
desfiintare integrala

P.O.T. Existent=26.75%; C.U.T. Existent= 0.27

P.O.T. Rezultat dupa desfiintare=0.00%; C.U.T. Rezultat
dupa desfiintare=0.00

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	Cc	243	Teren imprejmuit cu gard de beton, porti metalice, gard de lemn si limita conventionala
Total:		243	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
CI	CL	65	Locuinta, Sc=Sd=65mp, edificata in anul 1960, construita din caramida, acoperita cu tigla, alcatuita din 3 camere, 1 hol, 1 bucatarie
Total		65	

Suprafata totala masurata a imobilului = 243 mp
Suprafata din act = 224 mp

Executant S.C. CRAICAD S.R.L.

Confirm executarea masurarilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura si stampila
Data: 09.2015.Inspector
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastralSemnatura si parafa
Data:
Stampila RCPI

Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Dolj

IVAN ILEANA
CONSILIERJUDETUL DOLJ
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVAVIZAT SPRE NESCHIMBARE
NR. 4Anexa la autorizatia de construire
din 20.12.2015

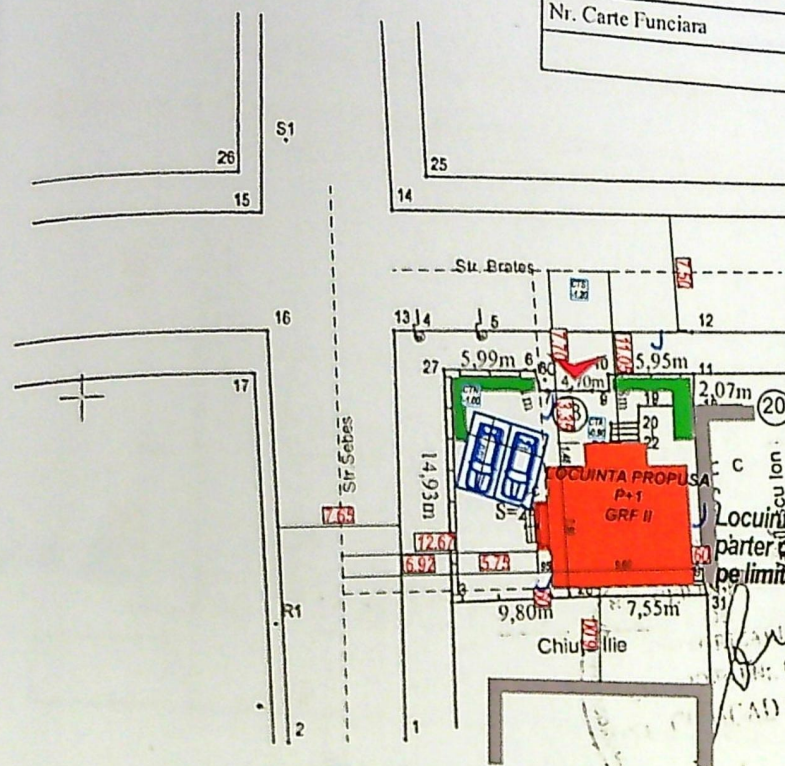
Arhitect gel



22464
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI.
- intravilan -
scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobil
	243	Municipiul Craiova, str. Brates, nr. 18 jud. Dolj
Nr. Carte Funciara		Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
		CRAIOVA

Indicatori teritorial: S.Teren= 243 mp
S.C. Existent=S.D. Existent=0.00 mp-dupa demolare
P.O.T.Existent=0.00 %
S.C. Propus=85.05 mp; S.D. Propus=170.10mp
P.O.T.Propus= 35.00%; C.U.T.Propus=0.70



- 2 locuri de parcare asigurate in proprietate
- acces in proprietate
- cladire P+1 propusa
- spatiu verde propus 50 mp

Locuinta invecinata
parter cu calcan plin fara ferestre
pe limita de proprietate

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcele	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	Cc	243	Teren imprejmuit cu gard de beton, porti metalice, gard de lemn si limita conventionala
Total:		243	

B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentuni
CI	CL	65	Locuinta, Sc=Sd=65mp, edificata in anul 1960 construita din caramida, acoperita cu tigla alcatuita din 3 camere, 1 hol, 1 bucatarie
Total		65	

Suprafata totala masurata a imobilului = 243 mp
Suprafata din act = 224 mp

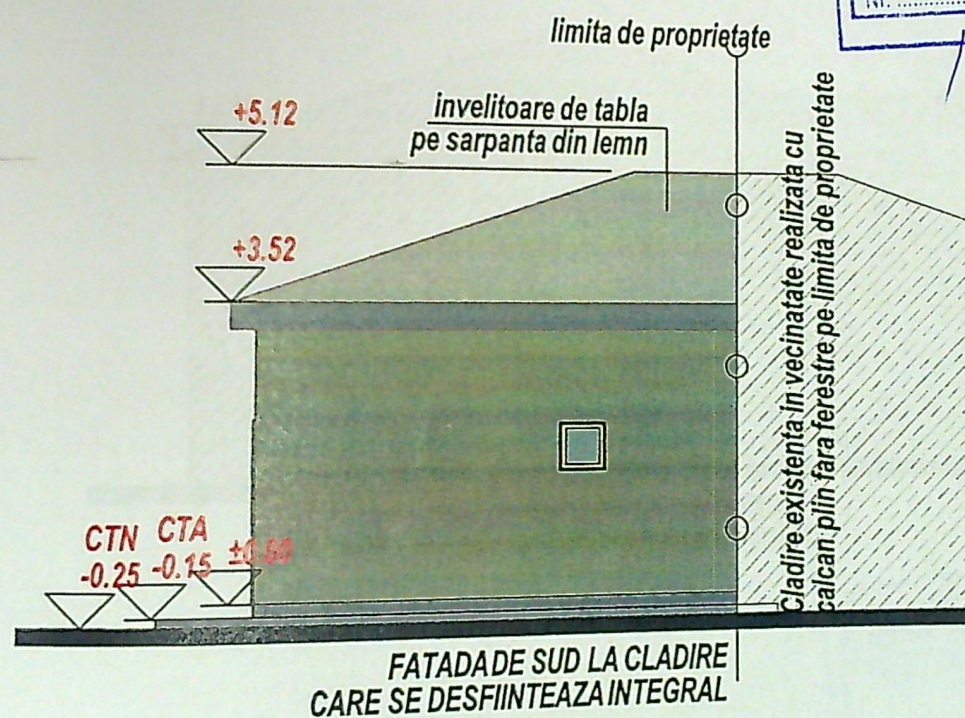
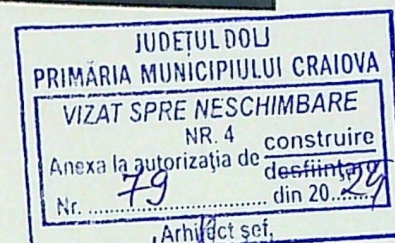
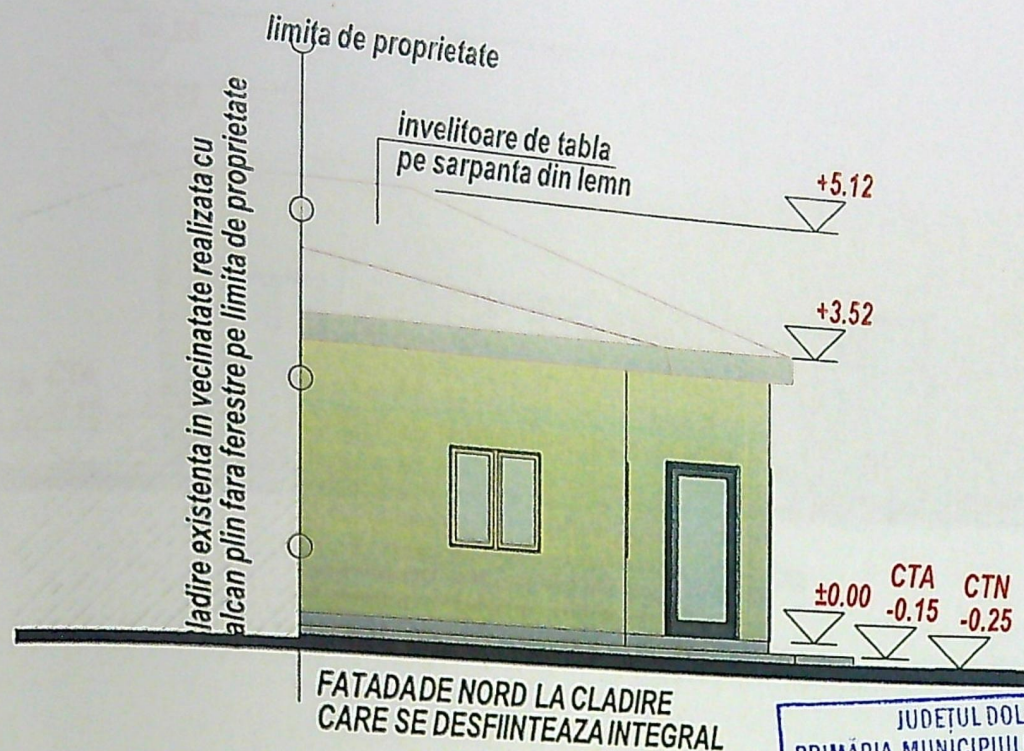
Executant S.C. CRAICAD S.R.L.

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea inlocuirii documentatiei cadastrale si corespondenta...

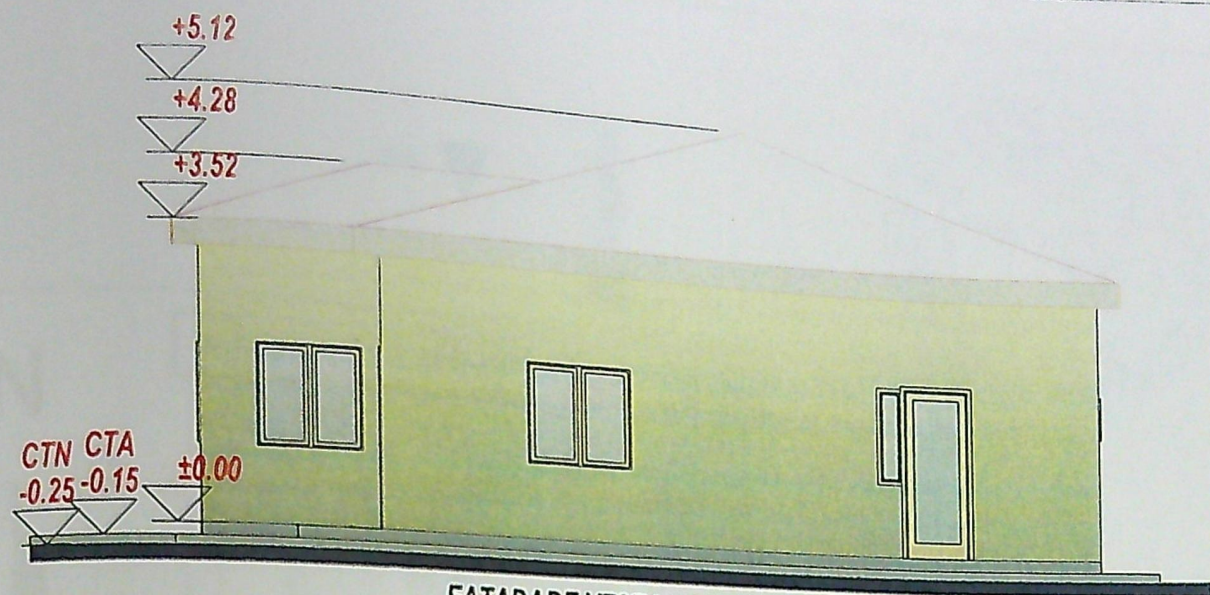
Inspector
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata

Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliară Dolj
IVAN ILEANA
CONSILIER

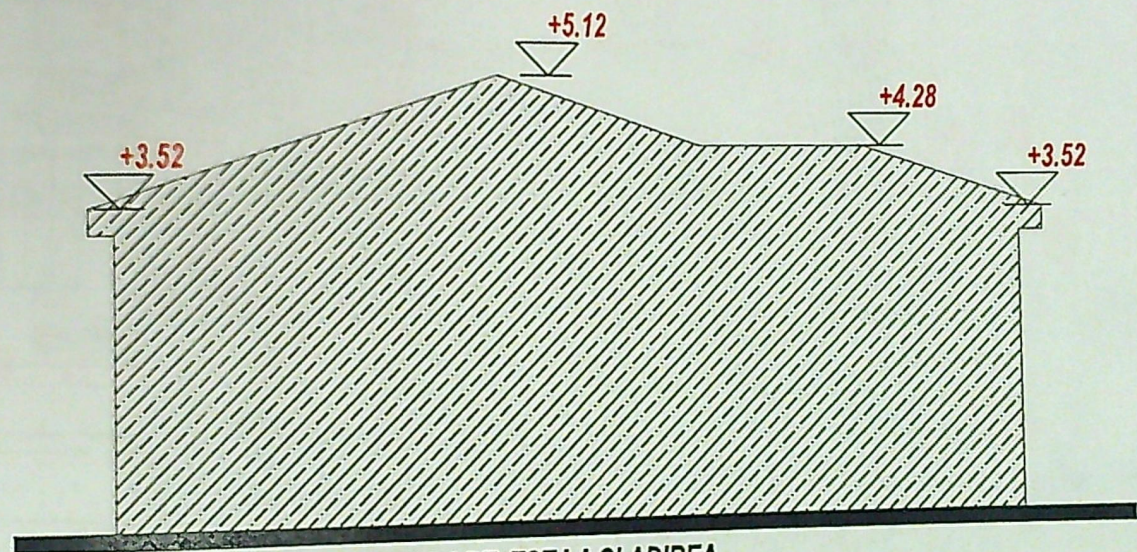
JUDEȚUL DOLJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
NR. 4
Anexa la autorizația de construire
desfinită
din 20.02.2015



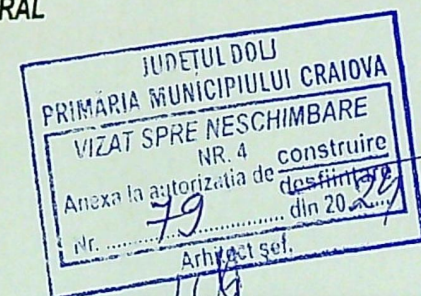
ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA



FATADA DE VEST LA CLADIREA
CARE SE DESFIINTEAZA INTEGRAL



FATADA DE EST LA CLADIREA
CARE SE DESFIINTEAZA INTEGRAL



Construcția are categoria de importanță D, Clasa IV de importanță